

Кондоминиум объектісін басқару жөніндегі есеп (МЖД)

Отчет по управлению объектом кондоминиума (МЖД)

Исаева 28 S= 2630

(мекен жайы, үйдің ауданы)

(адрес, площадь дома)

2024 жылғы «01» 01 2024жылғы «31» 12..2024ж. дейінгі кезең

за период с «01»01.2024года по «31»12.2024 года

Толтырылған күні: «1»март 2025 года

Сальдо входящее на 01.01.2024 = 244 626

| Ағымдағы есеп шот бойынша: | | |
|--|----|-------------------|
| По текущему счету: | | |
| I. Үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (төлемдері) аударылатын екінші деңгейдегі банктегі ағымдағы есеп шотындағы қалдық 01 _____ 20 _____ ж: | 1 | Смотреть входящее |
| Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) на 01 _____ 20 _____ г: | | |
| II. Кірістер (ортақ мүлдікті пайдалануға берілген шығыстар 1 кв.м.: жиыны | 2 | 1 116 479 |
| Доходы (расходы на содержание общего имущества за 1 кв.м. - _____); итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1. Ортақ мүлдікті пайдалануға және жөндеуге үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің ай сайынғы жарналары: (онда барлық қызметтерге ЖКХ – қызметтерін қоспағанда «күрделі жөндеу») Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на содержание и ремонт общего | 3 | 1 065 255 |
| 2. Оплата за использование общедолевой неделимой собственности (нежилые помещения) | 4 | 23 250 |
| 3. Өзге түсімдер (ерікті жеке инвестициялар және тағы басқа) | 5 | 20 544 |
| Иные поступления (возврат за кап.ремонт и другие) | | |
| 4. Оплата по дежурному освещению | 6 | 7 430 |
| Лифтілерді электр энергиясымен қамтамасыз ету | 7 | |
| 5. Электропитание лифтов | | |
| III. Әкімшілік шығыстар: жиыны | 8 | 197 123 |
| Административные расходы: итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1. АУП шығындары (еңбек ақысы) | 9 | 149 279 |
| Затраты на содержание АУП (заработная плата) | | |
| 2. «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 10 желтоқсандағы кодексіне (Салық кодексіне) және 2013 жылғы 21 маусымдағы Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес бюджетке міндетті төлемде | 10 | 33 766 |
| Социальный налог, социальные отчисления в бюджет согласно Кодекса РК от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону РК от 21 | | |
| 3. Банктік көрсетілетін қызметтер | 11 | |
| Банковские услуги | | |
| 4. Есеп айырысу-кассалық қызмет үшін төлем | 12 | 1 629 |
| Оплата за расчетно-кассовое обслуживание | | |
| 5. Офисті күтіп ұстау шығыстары | 13 | 12 449 |
| Расходы на содержание офиса | | |
| IV. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстау және жөндеу бойынша шығыстар (жасалған шарттар бойынша орындалған жұмыстарды растайтын актілердің көшірмелерін қоса беру): жиыны | 14 | 231 620 |
| Расходы по содержанию и ремонту общего имущества объекта кондоминиума (с предоставлением подтверждающих копий актов выполненных работ по заключенным договорам): итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1 Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін пайдалану және жөндеу бойынша шығыстар: жиыны | 15 | |
| Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта кондоминиума: итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| —) Жұмысшылардың жалақысы | 16 | 110460 |
| Заработная плата персонала | | |
| —) Кезекші жарықтандыру | 17 | 43249 |
| Дежурное освещение | | |
| —) Материалдардың шығысы | 18 | 658 |
| Расход на материалы | | |
| —) Мердігер келісімшарттары | 19 | 59751 |
| Договора подряда | | |
| —) Лифтілерді электр энергиясымен қамтамасыз ету | 18 | |
| Электропитание лифтов | | |
| —) Дезинсекция және дератизация | 20 | 17003 |
| 2 Жер учаскесін күтіп ұстау бойынша шығыстар: жиыны | 21 | |
| Расходы на содержание земельного участка: итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| —) жасыл екпелерді және газондар төсеу, күту, кесу, қоқыс жинағыштарды, үй маңындағы аумақтарды санитариялық тазарту, қоқысты әкету, қарды және жапырақтарды шығару | 22 | |
| услуги по озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов санитарная очистка, придомовых территорий - вывоз мусора, снега и листьев) | | |
| —) ортақ пайдаланылатын орындарды санитариялық тазарту қызметтері | 22 | |
| услуги по санитарной уборке мест общего пользования | | |
| —) | 23 | |
| —) | 24 | |
| —) | 25 | |
| 3 Коммуналдық қызметтерді тұтынудың үйге ортақ есептеу аспаптарын сатып алу, орнату, пайдалану және тексеру бойынша шығыстар (ОПУ) | 26 | |

| | | |
|--|-----------|----------------|
| Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета (ОПУ) потребления коммунальных услуг | | |
| 4 Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстауға тұтынылған коммуналдық қызметтерді төлеу бойынша шығыстар | 27 | |
| Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на содержание общего имущества объекта кондоминиума | | |
| 5 Шаруашылық шығыстар (керек-жарақты, жабдыктарды сатып алу және тағы басқа) | 28 | 499 |
| Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, спец одежды, оборудования и другие) | | |
| V. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін пайдалануға және күтіп ұстауға байланысты өзге шығыстар (шығыстардың түрлері мен құнын көрсете отырып) жиыны | 29 | 2 894 |
| Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1. Страхование ОСРНС | 30 | 2 894 |
| 2. Оплата госпошлины для суда | 31 | |
| 3. | 32 | |
| 4. | 33 | |
| 5. | 34 | |
| VI. Ағымдағы есеп шот бойынша жиыны (шығыстардың жалпы сомасы III+IV+V): | 35 | 431 637 |
| ИТОГО по текущему счету (общая сумма расходов III+IV+V): | | |
| Ағымдағы есеп шотындағы қалдық 31.12.2023г.(С-до вх.+ II - III-IV-V) | 36 | 929 468 |
| Остаток по текущему счету на 31.12.2023 г. | | |
| Жинақ есеп шоты бойынша: | | |
| По сберегательному счету: | | |
| VII. Үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (төлемдері) аударылатын екінші деңгейдегі банктегі жинақ шотындағы қалдық : | 37 | 327781,59 |
| Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) | | |
| VIII. Ортақ мүлкі күрделі жөндеуге сомалар жинақтау үшін үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (қызметтер «күрделі жөндеу жұмыстары») | 38 | 574611,07 |
| Доходы от взносов собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества: (усл.» кап. Ремонт») | | |
| IX. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстау және жөндеу бойынша шығыстар (жасалған шарттар бойынша орындалған жұмыстарды растайтын актілердің көшірмелерін қоса беру): жиыны | 39 | |
| Расходы по капитальному ремонту общего имущества объекта кондоминиума (с предоставлением подтверждающих копий актов выполненных работ по заключенным договорам): итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1 Алдағы күрделі жөндеуге жинақтау шығыстары (банк, ИВЦ, Алсеко) | 40 | |
| Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (банк, ИВЦ, Алсеко) | | |
| 2 возврат средств на счет РСЖ за капремонт горячего водоснабжения | 41 | |
| 3 | 42 | |
| 4 | 43 | |
| 5 | 44 | |
| X. Жинақ есеп шоты бойынша қалдық | 45 | 902 392,66 |
| Остаток по сберегательному счету | | |

Бухгалтер: _____
М.П. (тегі, аты, әкесінің аты, қолы)

Кондоминиум объектісін

басқару органының басшысы: _____
Руководитель органа управления
объектом кондоминиума:

М.П. (тегі, аты, әкесінің аты, қолы)

(подпись, Ф.И.О)

Кондоминиум объектісін басқару жөніндегі есеп (МЖД)

Отчет по управлению объектом кондоминиума (МЖД)

Исаева55 ,S=4602,7

(мекен жайы, үйдің ауданы)

(адрес, площадь дома)

2024 жылғы «01» 01 2024 жылғы «31» 12..2024ж. дейінгі кезең

за период с «01»01.2024 года по «31»12..2024 года

Толтырылған күні: «1» марта 2025года

Сальдо входящее на 01.01.2024 = 743 905,00

Ағымдағы есеп шот бойынша:

По текущему счету:

| | | |
|---|----------|-------------------|
| I. Үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (төлемдері) аударылатын екінші деңгейдегі банктегі ағымдағы есеп шотындағы қалдық 01 _____ 20 _____ ж: | 1 | Смотреть входящее |
| Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) на 01 _____ 20 _____ г: | | |
| II. Кірістер (ортақ мүлкі пайдалануға берілген шығыстар 1 кв.м.: жиыны | 2 | 2530595 |
| Доходы (расходы на содержание общего имущества за 1 кв.м. - _____): итого | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |

| | | |
|---|-----------|------------------|
| 1. Ортақ мүлкікті пайдалануға және жөндеуге үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің ай сайынғы жарналары: (онда барлық қызметтерге ЖКХ – қызметтерін қоспағанда «күрделі жөндеу») Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на содержание и ремонт общего имущества (по всем услугам где р/с КСК - кроме услуги «кап.ремонта») | 3 | 1 902 717 |
| 2. Оплата за использование общедолевой - неделимой собственностью (нежилые помещения) | 4 | 61 010 |
| 3. Өзге түсімдер (ерікті жеке инвестициялар және тағы басқа) Иные поступления (возврат за кап.ремонт и другие) | 5 | 566 868 |
| 4. Оплата по дежурному освещению | 6 | |
| Лифтілерді электр энергиясымен қамтамасыз ету | 7 | |
| 5. Электропитание лифтов | | |
| III. Әкімшілік шығыстар: жиыны | 8 | 130 463 |
| <i>Административные расходы: итого</i> | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1. АУП шығындары (еңбек ақысы) Затраты на содержание АУП (заработная плата) | 9 | 82 849 |
| 2. «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 10 желтоқсандағы кодексіне (Салық кодексіне) және 2013 жылғы 21 маусымдағы Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес бюджетке міндетті төлемде Социальный налог, социальные отчисления в бюджет согласно Кодекса РК от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону РК от 21 июня 2013 года | 10 | 22 977 |
| 3. Банктік көрсетілетін қызметтер Банковские услуги | 11 | |
| 4. Есеп айырысу-кассалық қызмет үшін төлем Оплата за расчетно-кассовое обслуживание | 12 | 2 851 |
| 5. Офисі күтіп ұстау шығыстары Расходы на содержание офиса | 13 | 21 786 |
| IV. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстау және жөндеу бойынша шығыстар (жасалған шарттар бойынша орындалған жұмыстарды растайтын актілердің көшірмелерін қоса беру): жиыны | 14 | 1 086 628 |
| <i>Расходы по содержанию и ремонту общего имущества объекта кондоминиума (с предоставлением подтверждающих копий актов выполненных работ по заключенным договорам): итого</i> | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1 Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін пайдалану және жөндеу бойынша шығыстар: жиыны Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта кондоминиума: итого | 15 | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| —) Жұмысшылардың жалақысы Заработная плата персонала | 16 | 93 895 |
| —) Кезекші жарықтандыру Дежурное освещение | 17 | 90 613 |
| —) Материалдардың шығысы Расход на материалы | 18 | 9777 |
| —) Мердігер келісімшарттары Договора подряда | 19 | 891469 |
| —) Лифтілерді электр энергиясымен қамтамасыз ету Электропитание лифтов | 18 | |
| —) Дезинсекция и дератизация | 20 | |
| 2 Жер учаскесін күтіп ұстау бойынша шығыстар: жиыны Расходы на содержание земельного участка: итого | 21 | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| —) жасыл екпелерді және газондар төсеу, күту, кесу, кокыс жинағыштарды, үй маңындағы аумақтарды санитариялық тазарту, қоқысты әкету, қарды және жапырақтарды шығару услуги по озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов санитарная очистка, придомовых территорий - вывоз мусора, снега и листьев) | 22 | |
| —) ортақ пайдаланылатын орындарды санитариялық тазарту қызметтері услуги по санитарной уборке мест общего пользования | 22 | |
| —) | 23 | |
| —) | 24 | |
| —) | 25 | |
| 3 Коммуналдық қызметтерді тұтынудың үйге ортақ есептеу аспаптарын сатып алу, орнату, пайдалану және тексеру бойынша шығыстар (ОПУ) Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета (ОПУ) потребления коммунальных услуг | 26 | |
| 4 Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстауға тұтынылған коммуналдық қызметтерді төлеу бойынша шығыстар Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на содержание общего имущества объекта кондоминиума | 27 | |
| 5 Шаруашылық шығыстар (керек-жарақты, жабдықтарды сатып алу және тағы басқа) Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, спец одежды, оборудования и другие) | 28 | 874 |
| V. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін пайдалануға және күтіп ұстауға байланысты өзге шығыстар (шығыстардың түрлері мен құнын көрсете отырып) жиыны Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого | 29 | 5 065 |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1. Страхование ОСРНС | 30 | 5 065 |
| 2. Оплата госпошлины для суда | 31 | |

| | | |
|--|-----------|-------------------|
| 3. | 32 | |
| 4. | 33 | |
| 5. | 34 | |
| VI. Ағымдағы есеп шот бойынша жиыны (шығыстардың жалпы сомасы III+IV+V): | 35 | 1 222 156 |
| ИТОГО по текущему счету (общая сумма расходов III+IV+V): | | |
| Ағымдағы есеп шотындағы қалдық 31.12.2023г.(С-до вх.+ II - III-IV-V) | 36 | 2052 344 |
| <i>Остаток по текущему счету на 31.12.2023 г.</i> | | |
| Жинақ есеп шоты бойынша: | | |
| По сберегательному счету: | | |
| VII. Үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (төлемдері) аударылатын екінші деңгейдегі банктегі жинақ шотындағы қалдық : | 37 | 1227154,88 |
| <i>Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир)</i> | | |
| VIII. Ортақ мүлікті күрделі жөндеуге сомалар жинақтау үшін үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (қызметтер «күрделі жөндеу жұмыстары») | 38 | 1036885,67 |
| <i>Доходы от взносов собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества: (усл.» кап. Ремонт»)</i> | | |
| IX. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстау және жөндеу бойынша шығыстар (жасалған шарттар бойынша орындалған жұмыстарды растайтын актілердің көшірмелерін қоса беру): жиыны | 39 | 861100,00 |
| <i>Расходы по капитальному ремонту общего имущества объекта кондоминиума (с предоставлением подтверждающих копий актов выполненных работ по заключенным договорам): итого</i> | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1 Алдағы күрделі жөндеуге жинақтау шығыстары (банк, ИВЦ, Алсеко) | 40 | |
| <i>Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (банк, ИВЦ, Алсеко)</i> | | |
| 2 | 41 | |
| 3 | 42 | |
| 4 | 43 | |
| 5 | 44 | |
| X. Жинақ есеп шоты бойынша қалдық | 45 | 1402940,55 |
| Остаток по сберегательному счету | | |

Бухгалтер: _____
М.П. (тегі, аты, әкесінің аты, қолы)

(подпись, Ф.И.О)

Кондоминиум объектісін

басқару органының басшысы: _____
Руководитель органа управления
объектом кондоминиума:

Кондоминиум объектісін басқару жөніндегі есеп (МЖД)

Отчет по управлению объектом кондоминиума (МЖД)

Исаева 92 S=2067,6

(мекен жайы, үйдің ауданы)

(адрес, площадь дома)

2024 жылғы «01» 01 2024 жылғы «31» 12.2024ж. дейінгі кезең

за период с «01»01.2024года по «31»12.2024 года

Толтырылған күні: «1» наурыз 2025 ж.

Сальдо входящее на 01.01.2024 = 836 377,00

Ағымдағы есеп шот бойынша:

По текущему счету:

| | | |
|--|---|--------------------------|
| I. Үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (төлемдері) аударылатын екінші деңгейдегі банктегі ағымдағы есеп шотындағы қалдық 01 _____ 20 _____ ж: | 1 | <i>Смотреть входящее</i> |
| <i>Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) на 01 _____ 20 _____ г:</i> | | |
| II. Кірістер (ортақ мүлікті пайдалануға берілген шығыстар 1 кв.м.: жиыны | 2 | 1096442 |
| <i>Доходы (расходы на содержание общего имущества за 1 кв.м. - _____): итого</i> | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1. Ортақ мүлікті пайдалануға және жөндеуге үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің ай сайынғы жарналары: (онда барлық қызметтерге ЖКХ – қызметтерін қоспағанда «күрделі жөндеу») | 3 | 815762 |
| <i>Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на содержание и ремонт общего имущества (по всем услугам где р/с КСК - кроме услуги «кап.ремонта»)</i> | | |
| 2. Оплата за использование общедолевой неделимой собственностью (нежилые помещения) | 4 | 30680 |

| | | |
|---|----|-----------|
| 3. Өзге түсімдер (ерікті жеке инвестициялар және тағы басқа) <i>Иные поступления (возврат за кап. ремонт и другие)</i> | 5 | 250000 |
| 4. Оплата по дежурному освещению | 6 | |
| Лифтілерді электр энергиясымен қамтамасыз ету | 7 | |
| 5. Электропитание лифтов | | |
| III. Әкімшілік шығыстар: жиыны | 8 | 154 105 |
| <i>Административные расходы: итого</i> | | |
| Оның ішінде: <i>В том числе:</i> | | |
| 1. АУП шығындары (еңбек ақысы) <i>Затраты на содержание АУП (заработная плата)</i> | 9 | 117 357 |
| 2. «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» Қазақстан Республикасының 2008 жылғы 10 желтоқсандағы кодексіне (Салық кодексіне) және 2013 жылғы 21 маусымдағы Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес бюджетке міндетті төлемде <i>Социальный налог, социальные отчисления в бюджет согласно Кодекса РК от 10 декабря 2008 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет (Налоговый кодекс)» и Закону РК от 21 июня 2013 года</i> | 10 | 26 546 |
| 3. Банктік көрсетілетін қызметтер <i>Банковские услуги</i> | 11 | |
| 4. Есеп айырысу-кассалық қызмет үшін төлем <i>Оплата за расчетно-кассовое обслуживание</i> | 12 | 1 281 |
| 5. Офисті күтіп ұстау шығыстары <i>Расходы на содержание офиса</i> | 13 | 8 921 |
| IV. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстау және жөндеу бойынша шығыстар (жасалған шарттар бойынша орындалған жұмыстарды растайтын актілердің көшірмелерін қоса беру): жиыны <i>Расходы по содержанию и ремонту общего имущества объекта кондоминиума (с предоставлением подтверждающих копий актов выполненных работ по заключенным договорам): итого</i> | 14 | 1 904 272 |
| Оның ішінде: <i>В том числе:</i> | | |
| 1 Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін пайдалану және жөндеу бойынша шығыстар: жиыны <i>Расходы на эксплуатацию и ремонт общего имущества объекта кондоминиума: итого</i> | 15 | |
| Оның ішінде: <i>В том числе:</i> | | |
| —) Жұмысшылардың жалақысы <i>Заработная плата персонала</i> | 16 | 86 839 |
| —) Кезекші жарықтандыру <i>Дежурное освещение</i> | 17 | 55 809 |
| —) Материалдардың шығысы <i>Расход на материалы</i> | 18 | 7 687 |
| —) Мердігер келісімшарттары <i>Договора подряда</i> | 19 | 1 708 522 |
| —) Лифтілерді электр энергиясымен қамтамасыз ету Электропитание лифтов | 18 | |
| —) Дезинсекция және дератизация | 20 | 45 023 |
| 2 Жер учаскесін күтіп ұстау бойынша шығыстар: жиыны <i>Расходы на содержание земельного участка: итого</i> | 21 | |
| Оның ішінде: <i>В том числе:</i> | | |
| —) жасыл екпелерді және газондар төсеу, күту, кесу, коқыс жинағыштарды, үй маңындағы аумақтарды санитариялық тазарту, коқысты әкету, қарды және жапырақтарды шығару <i>услуги по озеленению (посадка, уход, обрезка зеленых насаждений и газонов санитарная очистка, придомовых территорий - вывоз мусора, снега и листьев)</i> | 22 | |
| —) ортақ пайдаланылатын орындарды санитариялық тазарту қызметтері <i>услуги по санитарной уборке мест общего пользования</i> | 22 | |
| —) | 23 | |
| —) | 24 | |
| —) | 25 | |
| 3 Коммуналдық қызметтерді тұтынудың үйге ортақ есептеу аспаптарын сатып алу, орнату, пайдалану және тексеру бойынша шығыстар (ОПУ) <i>Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета (ОПУ) потребления коммунальных услуг</i> | 26 | |
| 4 Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстауға тұтынылған коммуналдық қызметтерді төлеу бойынша шығыстар <i>Расходы на оплату коммунальных услуг, потребленных на содержание общего имущества объекта кондоминиума</i> | 27 | |
| 5 Шаруашылық шығыстар (керек-жаракты, жабдықтарды сатып алу және тағы басқа) <i>Хозяйственные расходы (приобретение инвентаря, спец одежды, оборудования и другие)</i> | 28 | 392 |
| V. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін пайдалануға және күтіп ұстауға байланысты өзге шығыстар (шығыстардың түрлері мен құнын көрсете отырып) жиыны <i>Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого</i> | 29 | 2275 |
| Оның ішінде: <i>В том числе:</i> | | |
| 1. Страхование ОСРНС | 30 | 2275 |
| 2. Оплата госпошлины для суда | 31 | |
| 3. | 32 | |
| 4. | 33 | |
| 5. | 34 | |
| VI. Ағымдағы есеп шот бойынша жиыны (шығыстардың жалпы сомасы III+IV+V): ИТОГО по текущему счету (общая сумма расходов III+IV+V): | 35 | 2 060 652 |
| Ағымдағы есеп шотындағы қалдық 31.12.2023г.(С-до вх.+ II - III-IV-V) <i>Остаток по текущему счету на 31.12.2023 г.</i> | 36 | -127 833 |
| Жинақ есеп шоты бойынша: | | |

| По сберегательному счету: | | |
|--|-----------|-------------------|
| VII. Үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (төлемдері) аударылатын екінші деңгейдегі банктегі жинақ шотындағы қалдық : <i>Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир)</i> | 37 | 1 248 470,87 |
| VIII. Ортақ мүлкі күрделі жөндеуге сомалар жинақтау үшін үй-жайлар (пәтерлер) меншік иелерінің жарналары (қызметтер «күрделі жөндеу жұмыстары») | 38 | 444 552,76 |
| <i>Доходы от взносов собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества: (усл.» кап. Ремонт»)</i> | | |
| IX. Кондоминиум объектісінің ортақ мүлкін күтіп ұстау және жөндеу бойынша шығыстар (жасалған шарттар бойынша орындалған жұмыстарды растайтын актілердің көшірмелерін қоса беру): жиыны | 39 | 1400000 |
| <i>Расходы по капитальному ремонту общего имущества объекта кондоминиума (с предоставлением подтверждающих копий актов выполненных работ по заключенным договорам): итого</i> | | |
| Оның ішінде: В том числе: | | |
| 1 Алдағы күрделі жөндеуге жинақтау шығыстары (банк, ИВЦ, Алсеко) | 40 | |
| Расходы на накопление предстоящего капитального ремонта (банк, ИВЦ, Алсеко) | | |
| 2.перевод собственных средств на общий счет за кап.ремонт ГВС,ХВС и рецирк.линии | | 250000 |
| 3 | 42 | |
| 4 | 43 | |
| 5 | 44 | |
| X. Жинақ есеп шоты бойынша қалдық | 45 | 43 023,63 |
| Остаток по сберегательному счету | | |

Бухгалтер: _____

М.П. (тегі, аты, әкесінің аты, қолы)

(подпись, Ф.И.О)

Кондоминиум объектісін

басқару органының басшысы: _____

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума: